

サービスハウスえすぽ ご利用案内

< 施設の概要 >

開設 平成8年10月開設 (1996年)
 経営主体 社会福祉法人 新生寿会
 所在地 岡山県笠岡市東大戸 2712-4
 構造 鉄骨耐火 4階建
 入居定員 30人 (27室)

居室設備

1階	トイレ・洗面所・エアコン *浴室・洗濯場は共同になります。					
	和室 6室		洋室 3室			
2~4階	キッチン・トイレ・洗面所・浴室・エアコン・和室					
	2人部屋	2階	1室	1人部屋	2階	5室
		4階	2室		3階	6室
					4階	4室

*ご希望により収納庫もご利用いただけます。
 *各居室の広さ、費用につきましては、別紙にてご確認ください。

共用施設 食堂(各階にあります。)・談話室・洗濯場・集会所

< 利用資格 >

- ・60歳以上の方で、自炊ができない程度の身体機能の低下が認められる方。
 ただし、入居者の配偶者、3親等内の親族その他の特別な事情により入居者と共に入居することが必要と認められる方については、この限りではありません
- ・高齢等のため独立して生活するには不安のある方で、家族の援助を受けることが難しい方。
- ・各種サービスを利用することにより、自立した日常生活を送れる方。

< ご契約までの流れ >

- ① お電話又は、ご来所
- ↓
- ② 施設見学 (施設の概要・利用料等についてご説明)
- ↓
- ③ お申し込み (必要書類のご提出) 入居申込書・生活申告書
- ↓
- ④ ご本人面接
- ↓
- ⑤ ご契約 (必要書類のご提出) 健康診断書・収入申告書
前年の収入、必要経費を証明できる書類
- ↓
- ⑥ ご入居

※ 体験入所は、空室のある場合のみ、お受けいたします
 費用は、お一人 一日¥2000です。

利 用 料 金

※ 生活費

44,500 円/月

◎ 但し、11月～3月の5ヶ月間は、冬季加算として
1960円/月 加算(共用部分の暖房費です。)

尚、欠食に付きましては、一回につき次の金額を差し引きます。
(食事の中止は3日前までをお願いします)

{ 朝、190円
昼、300円
夕、300円

※ サービスの提供に要する費用

10,000 円/月 ～ 62,200 円/月

◎ 前年の収入により18段階の階層区分あります。(別紙事務費階層別一覧表、参照)

◎ ご夫婦でご入居される場合は、お二人の収入と必要経費を合計した金額の2分の1をご夫婦それぞれの対象収入とします。その額が150万円以下(階層区分1、徴収額10000円)の場合サービスの提供に要する費用額から30%を減額した額が、ご夫婦それぞれの「サービスに提供に要する費用」となります。

※ 居住に要する費用

18,000 円/月 ～ 25,700 円/月

(2人部屋の場合 42,800 円/月 ～ 43,700 円/月)

◎お部屋ごとに金額が異なります。別紙の各居室面積及び価格表参照

※ その他使用料 (概ね 10,000円/月 程度)

◎ 電気代 (メーター数×単価+基本料金)

◎ 水道代 (メーター数×単価)

◎ 電話代 (回線使用料¥110+使用料)

◎ 駐車代 駐車場を希望される方は、月額1,000円です。
(但し、別契約となります。)

} 各お部屋の使用量によって料金は異なります。
(各居室ごとに、個別メーターあり。ただし1階は除く)

※ 月の途中入退居の場合の利用料

(「生活費」+「サービスの提供に要する費用」+「居住に要する費用」)÷月日数×利用日数
-欠食費+実費負担分(電気代+水道代+電話代等)

◎ 体験入所 一日 2,000円 (食事代込み)

◎ 来客用食事代 朝食400円・昼食530円・夕食530円

※ 尚、「サービスの提供に要する費用」・「生活費」・「冬期加算」に付きましては岡山県知事より見直されることがあります。

❀ 施設の概要 ❀

定員30人 … 1人部屋…24室・2人部屋…3室
 共用施設 … 食堂(各階にあります)・談話室・洗濯場・集会所

1人部屋(1LDK)

TYPE A

ウォーク・イン・クローゼット
 便利な収納空間です

床の間
 仏壇が置けます

バスルーム
 段差がなく
 安心して入れる浴室

化粧室
 明るい雰囲気
 に仕上がっています

トイレ
 複室から直接いけます

和室
 本間サイズの畳で
 ゆったりしています

リビングルーム
 どんなアレンジでも
 たのしめる空間です

バルコニー
 鉢植え物も置けます

キッチン
 一人でも安心して使える
 システムキッチン

(間取り)

和室6畳・キッチン・浴室・洗面ユニット
 バルコニー・クローゼット・収納庫

(備品)

エアコン・電話・緊急通報装置

1F 1人部屋

(間取り)

約8畳・トイレ・洗面所

※居室は和室・洋室の2タイプがあります

※浴室は共同になります

2人部屋(1LDK)

TYPE A

化粧室
 入浴・洗面に
 機能的です

バスルーム
 広いスペースで
 ゆっくり入浴

キッチン
 電気ハロゲンヒーター
 使用で安全です

トイレ
 ウォッシュレットを
 搭載できます

リビングルーム
 広いのでお客様も
 招けます

ウォーク・イン・クローゼット
 自由に使える空間です

和室
 日当たりのよい
 間取りです

バルコニー
 眺望、日当たり抜群です

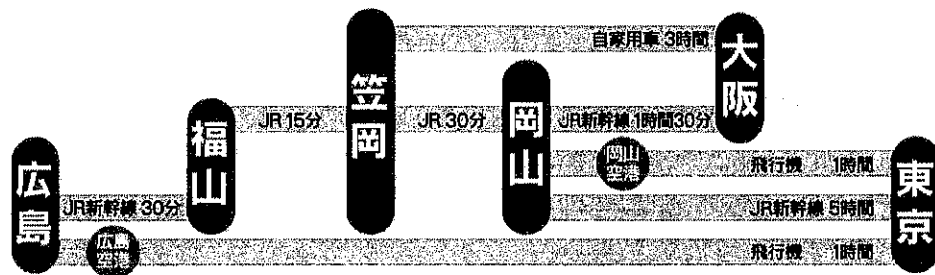
(間取り)

和室8畳・キッチン・浴室・洗面ユニット
 バルコニー・クローゼット・収納庫

(備品)

エアコン・電話・緊急通報装置

交通の便



[交通手段]

- 山陽新幹線福山駅下車…タクシーで約30分
- 山陽本線笠岡駅下車…タクシーで約10分
…井原行き笠岡バスで東大戸上下車1km (徒歩約10分)
- 山陽自動車道笠岡インターより5km (車で約3分)

本人からの「サービスの提供に要する費用」徴収基準額(月額)

対象収入による階層区分		費用徴収額(月額)
1	1,500,000円以下	10,000円(月額)
2	1,500,000円 ~ 1,600,000円	13,100円
3	1,600,001円 ~ 1,700,000円	16,100円
4	1,700,001円 ~ 1,800,000円	19,100円
5	1,800,001円 ~ 1,900,000円	22,300円
6	1,900,001円 ~ 2,000,000円	25,300円
7	2,000,001円 ~ 2,100,000円	30,300円
8	2,100,001円 ~ 2,200,000円	35,400円
9	2,200,001円 ~ 2,300,000円	40,500円
10	2,300,001円 ~ 2,400,000円	45,600円
11	2,400,001円 ~ 2,500,000円	50,600円
12	2,500,001円 ~ 2,600,000円	57,700円
13	2,600,001円 ~ 2,700,000円	62,200円
14	2,700,001円 ~ 2,800,000円	62,200円
15	2,800,001円 ~ 2,900,000円	62,200円
16	2,900,001円 ~ 3,000,000円	62,200円
17	3,000,001円 ~ 3,100,000円	62,200円
18	3,100,001円以上	62,200円

令和4年4月1日現在

注 但し、夫婦で入居する場合は、夫婦の収入及び必要経費を合算し、合計額の2分の1をそれぞれの個々の対象収入とし、その額が150万円以下に該当する場合の夫婦それぞれの費用徴収額については、上記表の額から30%減額した額を本人からの費用徴収額とします。
「サービスの提供に要する費用」は年に1回程度、岡山県知事により見直しされます。

社会福祉法人 新生寿会
サービスハウス えすば

別表 1

各居室面積及び居室価格表 (月額)

	居室番号	面積	「居住に要する費用」	備考
1階	101号室	23.73 m ²	18,000 円	
	102号室	23.73 m ²	18,000 円	
	103号室	23.73 m ²	18,000 円	
	104号室	23.81 m ²	18,300 円	
	105号室	23.73 m ²	18,000 円	
	106号室	23.73 m ²	18,000 円	
	107号室	23.73 m ²	18,000 円	
	108号室	31.05 m ²	19,900 円	
	111号室	23.25 m ²	18,000 円	
	2階	201号室	53 m ²	25,700 円
202号室		50.01 m ²	24,900 円	
203号室		42.9 m ²	23,000 円	
204号室		47 m ²	24,100 円	
205号室		42.9 m ²	23,000 円	
206号室		76 m ²	43,700 円	2人部屋
3階	301号室	53 m ²	25,700 円	
	302号室	50.1 m ²	24,900 円	
	303号室	42.9 m ²	23,000 円	
	304号室	47 m ²	24,100 円	
	305号室	42.9 m ²	23,000 円	
	306号室	76.6 m ²	43,700 円	1人部屋
4階	401号室	73.3 m ²	42,800 円	2人部屋
	402号室	50.01 m ²	24,900 円	
	403号室	42.9 m ²	23,000 円	
	404号室	47 m ²	24,100 円	
	405号室	42.9 m ²	23,000 円	
	406号室	76.6 m ²	43,700 円	2人部屋

社会福祉法人 新生寿会

サービスハウス えすぽ

サービスハウスえすぽ 入居申込書

申込年月日 年 月 日

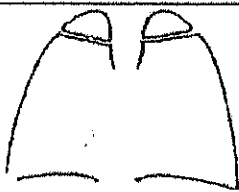
社会福祉法人新生寿会
 軽費老人ホーム(ケアハウス)
 サービスハウスえすぽ 施設長 殿

フリガナ
 入居者氏名 _____ (生年月日) 明治・大正・昭和 年 月 日
 フリガナ
 入居者氏名 _____ (生年月日) 明治・大正・昭和 年 月 日
 (ご夫婦でお申し込みの場合のみご記入ください)

つぎのとおり サービスハウスえすぽ入居を申し込みます。

現住所	〒 - - - - - 電話 - - - - -		
身元保証人 氏名	続柄 年齢	身元保証人 住所	〒 - - - - - 電話 - - - - -
緊急連絡先 氏名	続柄	住所	〒 - - - - - 電話 - - - - -
緊急連絡先 氏名	続柄	住所	〒 - - - - - 電話 - - - - -
居室の希望	1 階 2階以上	介護度	認定なし 認定あり (支1・2・介1・2・3・4・5)
前年度の収入	円	介護サービス	利用あり 利用なし
主な収入源	年金 給与・他	駐車場 使用の有無	有 無
入居希望理由 ----- ----- -----			
備 考			受付年月日
			受付者

健康診断書

フリガナ 氏名	(男・女)		生年月日	明治・大正・昭和 年 月 日(満 歳)			
病名							
既往症と概要							
身長	cm	体重	kg	血圧	/ mmHg	脈拍	回/分
視力障害	有()・無		聴力障害	有()・無		補聴器	要・不要
検尿	糖:()	蛋白:()	血液型	型	HBs抗原	.(+) (-)	
精神障害	有()・無		皮膚病	有()・無			
運動障害	有()・無		心電図異常	有()・無			
現在の 処方内容				胸部 レントゲン 撮影 年 月 日	所見:		
医師の所見							

上記のとおり診断します。

令和 年 月 日

医療機関名

担当医氏名

印

生活申告表

入居希望者名 _____

記入者名 _____

項目	状態	備考	
入居の時期	今すぐ・空くまで待つ・他施設に申し込みあり		
共同・共生の生活への適応性	困難・普通		
利用料等経済的負担力	援助可能・本人可能		
生活状況	整理整頓	している・していない・その他()	
	掃除	している・していない・その他()	
	洗濯	している・していない・その他()	
	外出	車・電車やバス・タクシー・その他()	
	対人関係	協調的・積極的・消極的・その他()	
	性格	明るい・気にしやすい・短気・頑固・その他()	
	精神状態	安定している・落ち着かない・夜眠れない・その他()	
	物忘れ	殆どない・時々ある・よくある・その他()	
	寝具の種類	ベッド・布団	
健康状況	健康・ほぼ健康・病弱・持病あり(病名)		
	治療中の病名		
	服薬	無・有	
	かかりつけ病院名		
	既往歴		
身体状況	歩行	自立・補助具(杖、押車)	
	転倒	無・有(いつごろ…)	
	排泄	自立・パット・紙パンツ(夜間…)	
	食事	普通食・きざみ食 アレルギー(あり・なし)	アレルギーの対象
	入浴	自立・見守り・介助	
	視力	普通・眼鏡	
	聴力	普通・補聴器	
	義歯	無・有	
	障害	無・有(部位…)	

各項目にあてはまるものを○印で囲んでください

サービスハウスえすぽ

現在の状況	独居	同居	同居者との関係	
-------	----	----	---------	--

家族の状況 配偶者 (有・無)

子供・孫	名前	住んでいる所	兄弟	名前	住んでいる所

生活歴

職歴	生涯をとおして本人にとって大きな出来事

気を付けて欲しいこと	家族構成
------------	------